

Satzung der Stadt Singen am Hohentwiel über die Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Östliche Innenstadt“ in Singen

Auf der Grundlage von § 162 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der jeweils gültigen Fassung hat der Gemeinderat der Stadt Singen in seiner Sitzung am 01.10.2024 folgende Satzung zur Aufhebung der förmlichen Festlegung des Sanierungsgebiets „Östliche Innenstadt“ beschlossen:

§ 1 Aufhebung der förmlichen Festlegung des Sanierungsgebiets „Östliche Innenstadt“

Die vom Gemeinderat am 23.06.2009 beschlossene Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Östliche Innenstadt“, öffentlich bekanntgemacht und in Kraft getreten am 29.07.2009, sowie die

1. Erweiterung (28.12.2011, Hauptstr. 2)
2. Erweiterung (20.04.2016, Moosgrund 2, Rielasingerstr 135/137)
3. Erweiterung (12.07.2017, Hegaustr. 42/44)
4. Erweiterung (14.10.2020, Bahnhofstr.)

werden aufgehoben.

§ 2 Gebiet der aufgehobenen Sanierung

Das Gebiet, das hiernach nicht mehr der Sanierung unterliegt, ist im Lageplan der Stadt Singen vom 15.08.2024 gekennzeichnet. Es umfasst die in der Flurstückliste vom 5.8.2024 aufgeführten Grundstücke.

§ 3 In-Kraft-Treten

1. Die Satzung tritt am Tag ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Singen am Hohentwiel, den 09.10.2024
gez. Bernd Häusler
Oberbürgermeister

In-Kraft-Treten und Einsichtnahme

Die Satzung wird mit dieser Bekanntmachung rechtsverbindlich. Die Satzung kann im Fachbereich Bauen, Abteilung Stadtplanung, Rathaus, 1. OG, Zimmer 103-105 und 141-144, Hohgarten 2, 78224 Singen (Hohentwiel), von jedermann während der allgemeinen Dienststunden eingesehen werden. Dabei wird auf Verlangen auch Auskunft über den Inhalt erteilt.

Hinweis nach § 215 Abs. 2 BauGB:

Gemäß § 215 Abs. 1 Nr. 1 und 3 Baugesetzbuch (BauGB) sind eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB genannten Verfahrens- und Formvorschriften sowie ein nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtlicher Mangel des Abwägungsvorgangs unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Stadt unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Hinweis nach § 4 Abs. 4 der Gemeindeordnung:

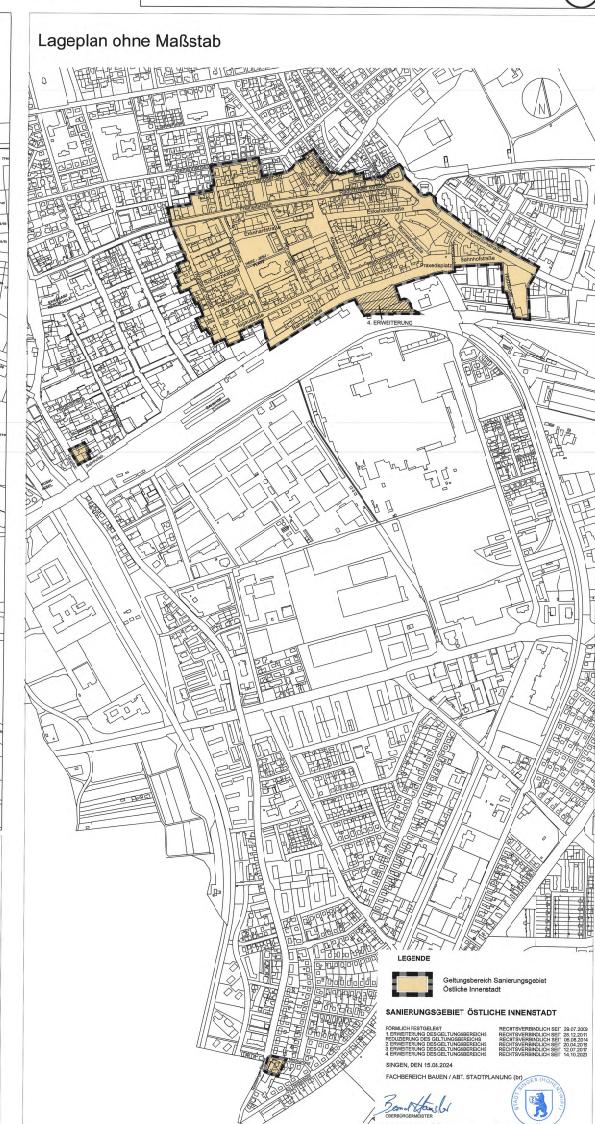
Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) oder aufgrund der GemO zustande gekommen sind, gelten ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht, wenn

1. die Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind.
2. der Oberbürgermeister dem Beschluss nach § 43 GemO wegen Gesetzwidrigkeit widersprochen hat oder wenn vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat oder die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift gegenüber der Stadt Singen unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich oder elektronisch geltend gemacht worden ist. Ist eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 2 geltend gemacht worden, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Singen, 03.04.2025
gez. Bernd Häusler
Oberbürgermeister
der Stadt Singen

Sanierungsgebiet Östliche Innenstadt Lageplan mit Geltungsbereich Stand 15.8.2024

SINGEN



Flurstücke im Sanierungsgebiet "Östliche Innenstadt"

Stand: 05.08.2024

T = Flurstück liegt nur teilweise im Geltungsbereich des Sanierungsgebiets

Nr.	Zähler	Nenner
1	297	
2	297	13
3	297	24
4	699	1
5	699	2
6	702	
7	702	1
8	702	2
9	702	3
10	702	4
11	702	5
12	702	6
13	702	7
14	702	8
15	702	9
16	705	
17	705	1
18	705	2
19	705	3
20	708	1
21	710	
22	710	1
23	710	2
24	711	
25	711	5
26	711	6
27	711	7
28	722	1
29	722	4
30	726	1
31	726	10
32	890	2
33	890	3
34	891	
35	891	2
36	896	
37	896	6
38	898	
39	899	1
40	903	
41	903	1
42	905	
43	905	1
44	905	2
45	905	3
46	910	1
47	911	
48	911	2
49	911	3
50	911	4

Nr.	Zähler	Nenner
51	912	
52	912	2
53	912	3
54	912	4
55	912	5
56	919	9
57	919	18
58	919	25
59	919	26
60	919	27
61	930	
62	935	1
63	935	3
64	935	6
65	935	7
66	937	
67	937	10
68	938	
69	938	1
70	939	
71	940	1
72	940	3
73	943	1
74	943	10
75	943	50
76	944	
77	5680	1
78	6086	
79	6086	3
80	6086	4
81	6087	
82	6087	1
83	6088	
84	6088	1
85	6091	1
86	6091	2
87	6091	5
88	6091	6
89	6091	8
90	6091	9
91	6091	10
92	6091	11
93	6091	12
94	6091	13
95	6091	14
96	6091	15
97	6091	16
98	6091	17
99	6093	1
100	6096	

Nr.	Zähler	Nenner
101	6096	1
102	6096	2
103	6098	
104	6098	1
105	6098	2
106	6098	3
107	6101	
108	6101	1
109	6103	1
110	6103	2
111	6103	3
112	6103	4
113	6103	5
114	6105	
115	6105	1
116	6105	3
117	6105	4
118	6105	6
119	6105	7
120	6106	
121	6109	
122	6109	1
123	6109	2
124	6109	3
125	6109	4
126	6109	5
127	6111	
128	6113	4
129	6115	
130	6115	1
131	6115	2
132	6118	
133	6118	1
134	6126	
135	6126	2
136	6128	6
137	6128	7
138	6128	8
139	6128	9
140	6128	10
141	6128	16
142	6128	19
143	6136	
144	6136	1
145	6136	2
146	6139	2
147	6141	
148	6141	1
149	6143	4
150	6145	3

Nr.	Zähler	Nenner
151	6145	4
152	6148	
153	6149	12
154	6230	27
155	6230	28
156	6230	29
157	6230	30
158	6230	31
159	6230	32
160	6230	33
161	6230	34
162	6230	35
163	6230	36
164	6230	46
165	6230	47
166	6230	62
167	6230	63
168	6230	67
169	6230	68
170	6368	
171	6368	1
172	6368	2
173	6368	3
174	6368	4
175	6368	5
176	6368	6
177	6369	
178	6369	2
179	6369	3
180	6369	4
181	6369	5
182	6369	6
183	6377	
184	6377	1
185	6377	2
186	6378	1
187	6379	
188	6379	1
189	6379	2
190	6379	3
191	6379	4
192	6386	
193	6386	1
194	6388	
195	6389	1
196	6389	2
197	6390	
198	6390	1
199	6390	2
200	6390	3

Nr.	Zähler	Nenner
201	6399	
202	6399	1
203	6400	
204	6400	1
205	6400	3
206	6400	4
207	6401	2
208	6402	
209	6402	1
210	6404	
211	6404	2
212	6404	3
213	6404	4
214	6404	5
215	6404	6
216	6409	
217	6409	1
218	6410	1
219	6411	
220	6411	1
221	6412	1
222	6413	
223	6413	1
224	6413	2
225	6413	3
226	6413	4
227	6413	5
228	6415	
229	6415	2
230	6415	3
231	6415	4
232	6415	5
233	6415	6
234	6415	7
235	6416	
236	6417	1
237	6417	3
238	6418	
239	6418	1
240	6418	2
241	6418	4
242	6418	5
243	6418	6
244	6418	7
245	6418	8
246	6418	9
247	6418	10
248	6418	11
249	6389	3
250	6420	1

Nr.	Zähler	Nenner
251	6420	2
252	6420	10
253	6428	
254	6428	1
255	6428	2
256	6428	3
257	6428	4
258	6428	5
259	6428	6
260	6428	7
261	6428	8
262	6428	9
263	6428	11
264	6428	12
265	6428	13
266	6428	14
267	6428	15
268	6428	16
269	6428	17
270	6430	
271	6430	2
272	6430	3
273	6430	5
274	6430	6
275	6430	7
276	6430	8
277	6432	
278	6432	4
279	6432	5
280	6432	6
281	6435	1
282	6436	
283	6445	
284	6445	2
285	6445	3
286	6445	4
287	6445	6
288	6445	8
289	6449	2
290	6462	1
291	6462	2
292	6466	
293	6466	1
294	6466	2
295	6466	3
296	6466	4
297	6466	5
298	6466	7
299	6466	8
300	6466	9

Nr.	Zähler	Nenner
301	6466	10
302	6466	12
303	6466	13
304	6466	14
305	6466	15
306	6466	16
307	6466	17
308	6466	18
309	6466	19
310	6466	25
311	6466	28
312	6466	30
313	6466	31
314	6466	32
315	6466	33
316	6466	34
317	6466	35
318	6466	36
319	6466	38
320	6466	39
321	6466	40
322	6466	41
323	6466	42
324	6466	43
325	6466	46
326	6466	47
327	6466	48
328	6466	49
329	6466	51
330	6466	52
331	6466	53
332	6468	1
333	6468	2
334	6468	3
335	6468	4
336	6468	5
337	6468	6
338	6468	7
339	6469	
340	6469	1
341	6469	2
342	6469	3
343	6471	
344	6471	1
345	6471	4